



MEZŐGAZDASÁGI ÉS ÉPÍTŐIPARI GÉPEK

A DM-KER Nyilvánosan Működő Részvénytársaság

(székhely: 2310 Szigetszentmiklós, Csepeli út 22.,

cégjegyzékszám: 13-10-041955, a továbbiakban „Társaság”)

Javadalmazási jelentése

2023. üzleti évről

DMKER



STANDARD
KATEGÓRIA

A Budapesti Értéktőzsdén
Standard kategóriában jegyezve

A jelen Javadalmazási jelentés a Társaság Közgyűlése 3/2020. (09.22.) sz. közgyűlési határozatával 2020. szeptember 22-én elfogadott, 2022. március 16-án és 2023. április 26-án módosított, a hosszú távú részvényesi szerepvállalás ösztönzéséről és egyes törvények jogharmonizációs célú módosításáról szóló 2019. évi LXVII. törvény szerinti Javadalmazási politika (a továbbiakban: „Javadalmazási politika”) szerint készült.

A Javadalmazási politikában meghatározott igazgatók (a Társaság Igazgatóságának, Felügyelőbizottságának tagjai, valamint a vezérigazgató, vezérigazgató-helyettes) 2021-2023. évi teljes pénzbeli juttatását az alábbi táblázat tartalmazza:

Jelleg	Név	Beosztás	Megbízás	Javadalmazás bruttó összege 2021. üzleti évben (Ft)	Javadalmazás bruttó összege 2022. üzleti évben (Ft)	Javadalmazás bruttó összege 2023. üzleti évben (Ft)
IG	Bátor Ferenc	Igazgatóság elnöke	2019.08.31. határozatlan	16 800 000	16 800 000	16 800 000
IG	Megyeri Sándor	Igazgatóság tagja	2019.08.31. határozatlan	16 800 000	16 800 000	16 800 000
IG	Dr. Hajnal Tamás	Igazgatóság tagja	2020.03.16. határozatlan	3 000 000	3 000 000	3 000 000
IG	Kocsy Barnabás	Igazgatóság tagja	2021.10.12. határozatlan	-	-	-
IG	Horváth Zsolt	Igazgatóság tagja	2022.03.28. határozatlan	-	2 282 258	3 000 000
FB	Vitkovics Péter	Felügyelőbizottság elnöke	2019.12.16. 2024.05.31	2 040 000	2 040 000	2 040 000
FB	Petőházi Tamás	Felügyelőbizottság tagja	2019.12.16. 2024.05.31	1 800 000	1 800 000	1 800 000
FB	Dr. Sükösd Tamás	Felügyelőbizottság tagja	2019.12.16. 2024.05.31	-	-	-
FB	Gayer Attila	Felügyelőbizottság tagja	2020.03.16. 2024.05.31	1 800 000	1 800 000	1 800 000
SP	Kocsy Barnabás	vezérigazgató	2020.04.01. határozatlan	30 300 000	31 310 000	31 560 000
SP	Szegedi Judit	gazdasági igazgató, vezérigazgató-helyettes	2019.11.06. határozatlan	18 450 000	20 280 000	20 280 000

2023. évben a Társaság Igazgatósága Bátor Ferencen és Megyeri Sándoron kívüli tagjai, valamint Felügyelőbizottsága tagjai kizárólag a Közgyűlés által meghatározott, havi rögzített összegű tiszteletdíjban részesültek. A Felügyelőbizottság tagjait auditbizottsági tagságukra tekintettel külön díjazás nem illette.

Változó javadalmazás visszakövetelésére okot adó körülmény 2023. évben nem merült fel.

A munkaviszonyban álló vezérigazgató és vezérigazgató-helyettes javadalmazásának összetevőit 2021-2023. években a következő táblázatok részletezik:

2021. évi rendszeres kifizetések	SZÉP Kártya (vendéglátás) (Ft)	Bruttó bér (Ft)	Szabadság- megváltás (Ft)	Végkielégítés (Ft)	Összes bruttó jövedelem (Ft)	Bruttó munkabér és béren kívüli juttatás aránya (%)
Kocsy Barnabás László vezérigazgató	240 000 Ft	28 560 000 Ft	- Ft	- Ft	28 800 000 Ft	0,83%
Szegedi Judit vezérigazgató-helyettes	120 000 Ft	17 880 000 Ft	- Ft	- Ft	18 000 000 Ft	0,67%
2022. évi rendszeres kifizetések	SZÉP Kártya (vendéglátás) (Ft)	Bruttó bér (Ft)	Szabadság- megváltás (Ft)	Végkielégítés (Ft)	Összes bruttó jövedelem (Ft)	Bruttó munkabér és béren kívüli juttatás aránya (%)
Kocsy Barnabás László vezérigazgató	150 000 Ft	31 310 000 Ft	- Ft	- Ft	31 460 000 Ft	0,48%
Szegedi Judit vezérigazgató-helyettes	120 000 Ft	20 280 000 Ft	- Ft	- Ft	20 400 000 Ft	0,59%
2023. évi rendszeres kifizetések	SZÉP Kártya (vendéglátás) (Ft)	Bruttó bér (Ft)	Szabadság- megváltás (Ft)	Végkielégítés (Ft)	Összes bruttó jövedelem (Ft)	Bruttó munkabér és béren kívüli juttatás aránya (%)
Kocsy Barnabás László vezérigazgató	240 000 Ft	31 560 000 Ft	- Ft	- Ft	31 800 000 Ft	0,76%
Szegedi Judit vezérigazgató-helyettes	120 000 Ft	20 280 000 Ft	- Ft	- Ft	20 400 000 Ft	0,59%

A fenti juttatások egyaránt rögzített, havi fix összegű kifizetéseken alapulnak.

Béren kívüli, változó, illetve előzetesen meghatározott kritériumhoz igazodó egyösszegű kifizetésekre 2021-2023. években a következők szerint került sor:

2021. évi egyösszegű kifizetések		Prémium (Ft)			
Kocsy Barnabás László vezérigazgató		1 500 000 Ft			
Szegedi Judit vezérigazgató-helyettes		450 000 Ft			

2022. évi egyösszegű kifizetések	Egészségbiztosítás bruttó juttatás (Ft)	Prémium (Ft)	Jutalom (Ft)	Összes (Ft)
Bátor Ferenc Igazgatóság elnöke	569 345 Ft	- Ft	- Ft	569 345 Ft
Megyeri Sándor Igazgatóság tagja	569 345 Ft	- Ft	- Ft	569 345 Ft
Kocsy Barnabás László vezérigazgató	348 265 Ft	8 000 000 Ft	1 600 000 Ft	9 948 265 Ft
Szegedi Judit vezérigazgató-helyettes	348 265 Ft	2 000 000 Ft	- Ft	2 348 265 Ft

2023. évben egyösszegű kifizetésekre az igazgatók részére nem került sor.

A részvényalapú juttatás változó összetevőkből álló, teljesítmény alapú javadalmazás.

A Társaság változó (előzetesen meghatározott kritériumhoz igazodó) javadalmazás keretében – a Munkavállalói Résztulajdonosi Program feltételei teljesülése, a Társaság által kitűzött gazdasági teljesítményjavulást igazoló feltételek megvalósulása esetén a jogosultaknak DM-KER Nyrt. névre szóló Törzsrészcsekket (ISIN: HU0000176722) juttat.

A Társaság Igazgatósága 2023. május 3. napján megtartott ülésén a 2022. évi, számviteli törvény szerinti beszámoló adatai alapján megállapította, hogy a 2021. január 01. – 2023. január 1. teljesítési időszakú MRP II. Program Igazgatóság által meghatározott gazdasági teljesítményjavulást igazoló feltételei nem teljesültek, így az MRP II. Program keretében a teljesítési időszak végén a résztvevők nem váltak jogosulttá az MRP II. Program keretében megszerezhető DM-KER Nyrt. törzsrészcsekkre, melynek megfelelően 2023. évben a jogosult igazgatók részvényalapú javadalmazásban nem részesültek.

A Társaság a hosszú távú részvényesi szerepvállalás ösztönzéséről és egyes törvények jogharmonizációs célú módosításáról szóló 2019. évi LXVII. törvény alapján harmadszor készít javadalmazási jelentést, ezért a jelen Javadalmazási jelentés a törvény 29. § (4) bekezdésének megfelelően 2021-2023. évek vonatkozásában magyar számviteli törvény alapján, a megelőző évek tekintetében, a fentiekén kívül az alábbi adatokat, összehasonlítást tartalmazza:

	Személyi költség	1 főre jutó személyi költség	EBITDA	1 főre jutó EBITDA
2021. év - 75,0 fő	689 907 206 Ft	9 198 763 Ft	964 622 239 Ft	12 861 630 Ft
2022. év - 89,1 fő	837 319 563 Ft	9 397 526 Ft	1 055 979 422 Ft	11 851 621 Ft
2023. év - 85,7 fő	823 421 518 Ft	9 608 186 Ft	156 266 454 Ft	1 823 413 Ft

Az igazgatók 2023. évi teljes javadalmazása az elfogadott Javadalmazási politikának megfelelően került juttatásra, és mértéke az Igazgatóság álláspontja szerint a Társaság hosszú távú teljesítményét biztosítja. 2023. évben a Javadalmazási politika végrehajtására vonatkozó eljárástól való bármely eltérésre okot adó kivételes körülmény nem merült fel.

A Társaság 2022. március 16-i rendes közgyűlése 04/2022. (03.16.) sz. közgyűlési határozatával a Társaság 2021. üzleti évre vonatkozó Javadalmazási jelentését, 2023. április 26-i rendes közgyűlése 04/2023. (04.26.) sz. közgyűlési határozatával a Társaság 2022. üzleti évre vonatkozó Javadalmazási jelentését az előterjesztés szerinti tartalommal egyhangúlag elfogadta, a Társaság a közgyűlési véleménynyilvánító szavazások eredményét a jelen Javadalmazási jelentés előkészítése során figyelembe vette.

A Társaság 2023. üzleti évre vonatkozó Javadalmazási jelentését a fentiek szerint a Társaság Közgyűlése 3/2024 sz. közgyűlési határozatával 2024. április 29. napján elfogadta.